

344.22
A59D

R.4597

SABINO ÁLVAREZ-GENDÍN

Catedrático de Derecho Administrativo, Correspondiente
de la Real Academia de Ciencias Morales y Políticas y
Magistrado del Tribunal Supremo

EL DOMINIO PÚBLICO

SU NATURALEZA JURÍDICA



1956



BOSCH, Casa Editorial — Urgel, 51 bis — BARCELONA

ÍNDICE

PRIMERA PARTE

TEORÍA GENERAL

	<u>Págs.</u>
I. Preliminar	5
II. Concepto histórico del dominio público	7
III. Evolución del concepto histórico del dominio público	13
IV. Los vagidos de la doctrina del dominio público en Francia	16
V. La doctrina del dominio público en el siglo XIX	21
VI. Fundamento jurídico del dominio público.	30
VII. Naturaleza jurídica actual de los bienes del dominio público	41
VIII. Doctrina general aplicable al dominio público en el Derecho español	47
IX. El comercio jurídico del dominio público	52
I. Disponibilidad de las cosas accesorias	52
II. Derechos reales administrativos	53
A) El destino propio del dominio público	56
B) El permiso	59
C) La concesión	60
D) La servidumbre	64
III. Los derechos reales administrativos ¿son inscribibles en el Registro de la Propiedad?	66
IV. El problema económico de los derechos reales administrativos	68

SEGUNDA PARTE

DERECHO POSITIVO

	<u>Págs.</u>
I. Dominio público común	79
A) El dominio público de los puertos y de la zona marítimo-terrestre	79
B) El dominio público de las carreteras y de las vías pecuarias	83
1. Clasificación y naturaleza jurídica	83
2. Plan de modernización de carreteras	88
3. Las vías pecuarias	89
C) El dominio público de los aeropuertos y aeródros mos	90
D) El dominio público de los ferrocarriles, tranvías y trolebuses	91
I. Ferrocarriles	91
1. Naturaleza jurídica de los ferrocarriles. 2. Los ferrocarriles en Europa	92
3. Los ferrocarriles en España	96
II. Tranvías	101
III. Trolebuses	103
E) El dominio público de los edificios	104
F) El dominio público de los bienes muebles.	117
II. Dominio público especial.	136
A) El dominio público de las aguas	136
I. De las aguas: regulación	136
II. Diferenciación de las aguas públicas de las privadas	138
III. Aprovechamientos comunes	143
IV. Aprovechamientos especiales	144
V. Duración de las concesiones de aguas.	151

	<u>Págs.</u>
VI. Extinción de los aprovechamientos de aguas	153
VII. Naturaleza jurídica de las aguas públicas.	154
B) El dominio público de los montes.	155
I. Naturaleza jurídica de los montes	155
II. Legislación forestal	158
III. Catálogo de montes	163
IV. El Patrimonio Forestal	166
V. Intervención administrativa en los montes de propiedad privada y deslinde con los públicos	167
C) El dominio público de las minas	169
I. Naturaleza jurídica del dominio minero	169
II. Bosquejo histórico del Derecho español sobre minería	174
III. Antecedentes inmediatos de la vigente Ley de Minas	180
IV. La nueva Ley de Minas	185
D) El dominio público del Patrimonio Nacional	198
E) Naturaleza jurídica de los bienes comunales	202